

フリガナ	エスペラントコート	G(2F)号室
物件名称	エスペラントコート	

物件番号 26005000200011

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1162 大分県大分市大字口戸94番4号	
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩25分	
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩42分	
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩49分	
交通④		

間取り	1DK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年04月築
主要採光面	南	専有面積	38.72㎡	総戸数	8戸
賃料	40,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1: 4,400円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 20,900円 クリーニング費: 49,500円 Gゼロパック: 38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	697m	病院
	スーパー サンリブ 389m				

お部屋ラボ 光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL: 097-524-5252 FAX: 097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート モーターが分房 24H 24時間セキュリティ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 給湯器 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。