

フリガナ □イヤルガーデンアケノシートウ
物件名称 □イヤルガーデン明野C棟 202号室

物件番号 26004011930001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0165 大分県大分市明野北5丁目2番13号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩41分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩50分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年3月築
主要採光面	南	専有面積	55.47㎡	総戸数	4戸
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用
抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円
クリーニング費:55,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円

周辺環境	小学校 879m	中学校 1,715m	コンビニ 427m	病院 755m
スーパー サンリブ 明野 519m / スーパー マックスバリュ 猪野店 1,154m / スーパー トキハインダストリー あけのアクロスタウン 1,222m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 明野店 363m / その他 セカンドストリート 大分明野店 838m				

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。