

フリガナ	レントカナイケミナミ
物件名称	Lento金池南
	102号室

物件番号 26001035850004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0839 大分県大分市金池南2丁目6番35号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩18分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩40分
交通④	

間取り	1K	構造	その他			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年7月築	
主要採光面	南	専有面積	28.96㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月				

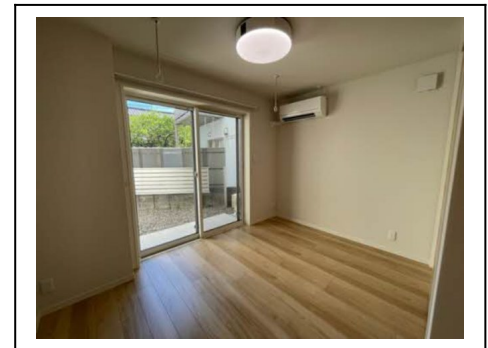


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 クリーニング代:59,400円
-------	---

周辺環境	小学校 1,158m 中学校 499m コンビニ 193m 病院
	スーパー JRおいたシティ 717m / スーパー マルショク 東大道店 855m / 朝来野学園女子専門学校 175m / 大分医療事務専門学校 424m / 明日香美容文化専門学校 699m / 田北調理師専門学校 1,088m / 大分県立芸術文化短期大学 1,468m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き ショートリカーセパレート オートロック モーターカー 宅配BOX カークラウド 浴室乾燥機 システムキッチン エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月22日 情報有効期限 西暦2024年10月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。