

フリガナ	ルシエルミナミツル	
物件名称	ルシエル南津留	106号室

物件番号 26004010240010

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



所在地	〒870-0937 大分県大分市南津留9番20号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年8月築	
主要採光面		専有面積	20.37㎡	総戸数		
賃料	28,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道	2,200円	町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,600円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,600円			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等:加入要(初回契約時:70%、月額:2%、初回保証料オーナー負担)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

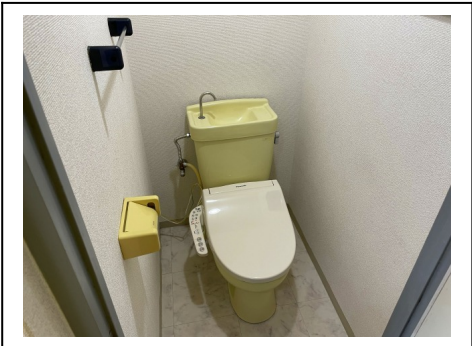
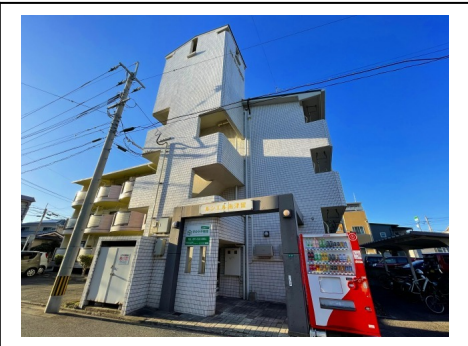
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 Tサポート(月額):1,650円 クリーニング費:33,000円 鍵交換代:13,200円
-------	---

周辺環境	小学校	579m	中学校	2,389m	コンビニ	154m	病院	658m
	スーパー アテオ 岩田町店 839m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 997m / その他 ドラッグセイムス 大分岩田店 1,218m / コンビニ セブンイレブン 大分長浜町2丁目店 780m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 870m							

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 数・保0円 セパレート ガス 二人入居可 エアコン 給湯器 事務所使用可 高齢者相談</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------