

| | | | |
|------|--------------|-------|----------------|
| フリガナ | ニッセイダイゴマンション | 物件番号 | 26005000550001 |
| 物件名称 | 日生第5マンション | 206号室 | |

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-1152 大分県大分市大字上宗方567番87号 | | |
| 交通① | 久大本線 南大分駅 徒歩34分 | | |
| 交通② | 久大本線 賀来駅 徒歩49分 | | |
| 交通③ | 久大本線 豊後国分駅 徒歩54分 | | |
| 交通④ | | | |

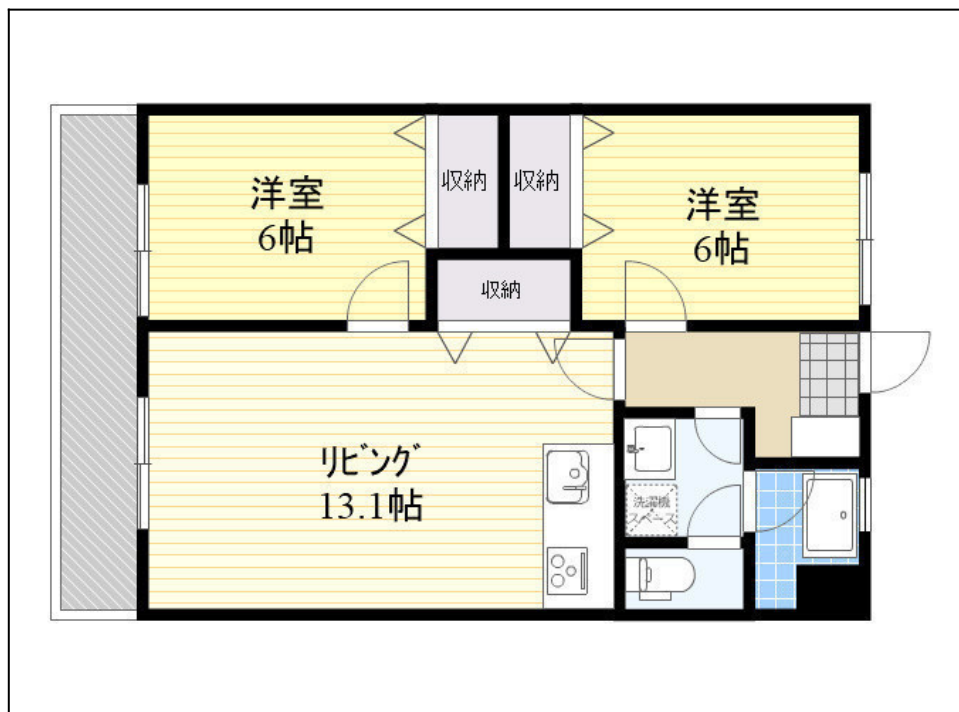
| | | | | | |
|--------|---------|--|-------------|---------|-----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | 7階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和61年01月築 |
| 主要採光面 | 南西 | 専有面積 | 58.5㎡ | 総戸数 | 47戸 |
| 賃料 | 65,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 4,400円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 駐車料1:4,400円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:55,000円 |
|-------|---|

| | | | | | | |
|------|-------------------------------|-----|------|-----|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 95m | 病院 | 607m |
| | スーパー キャロット 126m / 大分大学 3,805m | | | | | |

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0敷礼保 数・礼・保0円 シャワー・トイレ モーターカー シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン エレベーター フローリング 二人同居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 照明器具 | |

印刷日 西暦2024年12月05日 情報有効期限 西暦2024年12月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。