

フリガナ メゾネットミサエトウビートウ
物件名称 メゾネット三佐 A棟B棟 B105号室

物件番号 26006004260003

取引態様 専任媒介
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐5丁目5番16号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩34分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩47分				
交通④					

間取り	2DK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年02月築
主要採光面	東	専有面積	57.76㎡	総戸数	6戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,000円 駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料1:6,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:27,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:53,900円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	206m	病院	1,644m
	公園 大分市家島西公園内プール 1,839m / その他 ニトリ 大分三佐店 378m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 460m / その他 ナフコツーワンスタイル 鶴崎店 545m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 1,335m					

お部屋ラボ 森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月22日 情報有効期限 西暦2024年10月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。