

フリガナ	エムズフジタ				
物件名称	エムズフジタ				301号室
所在地	〒871-0031 大分県中津市大字中殿503番9号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩5分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩27分				
交通③	日豊本線 三毛門駅 徒歩55分				
交通④					
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年4月築
主要採光面		専有面積	68.7㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回一括総賃料の80%			
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート／2年:16,500円 鍵交換代 任意:16,500円				
周辺環境	小学校	1,103m	中学校	1,056m	コンビニ 377m 病院
	スーパー サンリブ 中津 7 1 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津蛭子店 4 6 2 m / その他 カメラのキタムラ 中津店 5 4 5 m / その他 こども写真スタジオマリオ 中津店 5 4 2 m / その他 パースデイ ゆめタウン中津店 5 5 0 m				
お部屋ラボ 中津店					
〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号					
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734					
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号					

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26010004060001



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件

  
駅近

  
シャブドレターセパレート

  
電子レンジ付

  
シャワートイレ

  
ガスコンロ

  
2階以上

  
角部屋

  
室内洗濯置場

  
エレベータ

  
フローリング

  
二人入居可

  
エアコン

  
駐輪場

  
照明器具有

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。