

フリガナ エムズフジタ

物件名称 エムズフジタ

301号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒871-0031 大分県中津市大字中殿503番9号			
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩5分			
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩27分			
交通③	日豊本線 三毛門駅 徒歩55分			
交通④				
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造	7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成7年4月築
主要採光面		専有面積	68.7m ²	総戸数
賃料	62,000円	共益費	4,000円	管理費
水道		町会費	300円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 初回一括総賃料の80%		
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート/2年:16,500円 鍵交換代 任意:16,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 1,103m	中学校 1,056m	コンビニ 377m	病院
	スーパー サンリブ 中津 716m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津蛭子店 462m / その他 カメラのキタムラ 中津店 545m / その他 こども写真スタジオマリオ 中津店 542m / その他 バースディ ゆめタウン中津店 550m			

お部屋ラボ
中津店
〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp
大分県知事(14)000723号



物件番号 26010004060001



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	駅近	サン・リリーセパレート	独立洗面	シャワートイレ	ガスコンロ	2階以上	角部屋	室内洗濯置場
その他 設備・条件	エレベーター	フローリング	二入居可	エアコン	駐輪場	照明器具		

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。