

フリガナ	ダイナニュースコーポオオイタ	物件番号	26005005400008
物件名称	第7大分ニュースコーポ	7205号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉936番		
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩44分		
交通④			

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年01月築
主要採光面	南	専有面積	28.8㎡	総戸数	12戸
賃料	41,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円 来客用パーキング			
賃貸保証代行	必加入	契約時20000円、月額総賃料の2%			

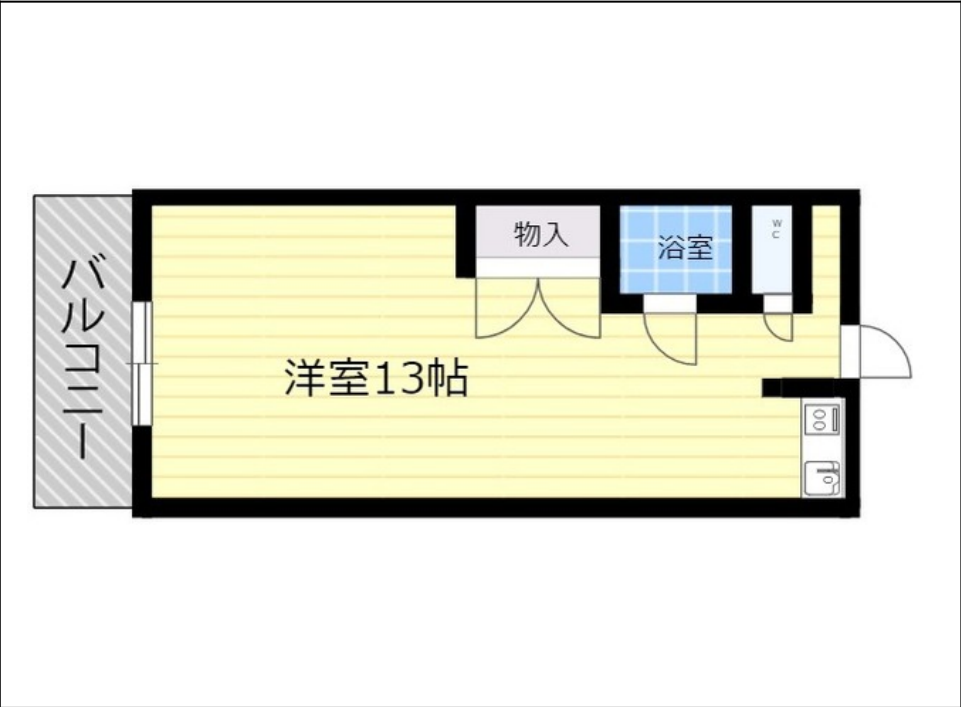
住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	退去時清掃代:33,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 インターネット保証料:10,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	66m	病院	301m
	スーパー スーパー産直光吉市場 242m / その他 エディオン大分本店 577m					

**お部屋ラボ**  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0敷礼保 敷礼保0円
- セパレート
- モジガクラカ
- シャワートイレ
- 2F+
- ルームシェア
- 角部屋
- 室内洗濯機場
- フローリング
- 二人入居可
- エアコン
- 駐輪場
- 保証人不要
- 事務所使用可
- 高齢者相談

その他 設備・条件

- インターネット使い放題