

| | | |
|------|-----------|-------|
| フリガナ | シャーマゾンエイト | |
| 物件名称 | シャーマゾンエイト | 101号室 |

物件番号 26001036270001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|--------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0822 大分県大分市大道町3丁目3番 | | |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩12分 | | |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩27分 | | |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩31分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|----------|-----------------------------|---------|---------|---------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | その他 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和7年1月築 |
| 主要採光面 | 西 | 専有面積 | 45.42㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 110,000円 | 共益費 | 7,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 2ヵ月 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月 | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:880円 クリーニング代:59,400円 鍵設定費用:16,500円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|--------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 503m | 中学校 | 1,398m | コンビニ | 372m | 病院 | 319m |
| | スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 338m / スーパー マルキョウ 大道店 446m / スーパー アミュプラザおおいた 1,379m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 867m / その他 洋服の青山 大分大道店 477m | | | | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|