

フリガナ	ベルブローテ	
物件名称	ベル ブローテ	403号室

所在地	〒870-0919 大分県大分市新栄町291番2号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩19分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年8月築	
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	58,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の60%、年間保証料：10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心サポート／月:990円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,528m 中学校 1,704m コンビニ 289m 病院
	スーパー マルキョウ 新貝店 530m / スーパー イオン 高城店 924m / その他 ホームワイド 高城店 206m / その他 洋服の青山 大分高城店 348m / その他 ダイソー 大分高城店 569m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 697m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市新栄町3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸
お部屋ラボ
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004009170015

バルコニー



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX カーペット 浴室乾燥機 シャワートイレ ガス 2階以上 室内洗濯機 エレベータ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。