

フリガナ	サンハイツヒロセ	301号室
物件名称	サンハイツヒロセ	

物件番号 26001022710017

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0048 大分県大分市碩田町3丁目6543番				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩41分				
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩39分				
交通④					

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年05月築
主要採光面	南	専有面積	60.00㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	家賃保証会社加入要	初回保証料月額賃料の80%		

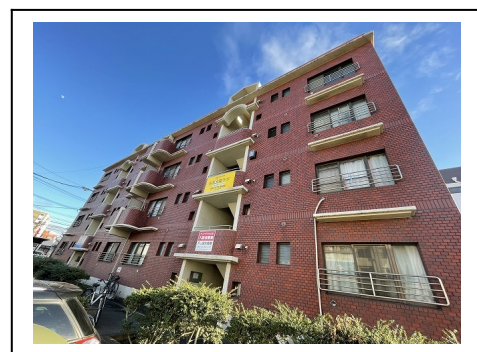
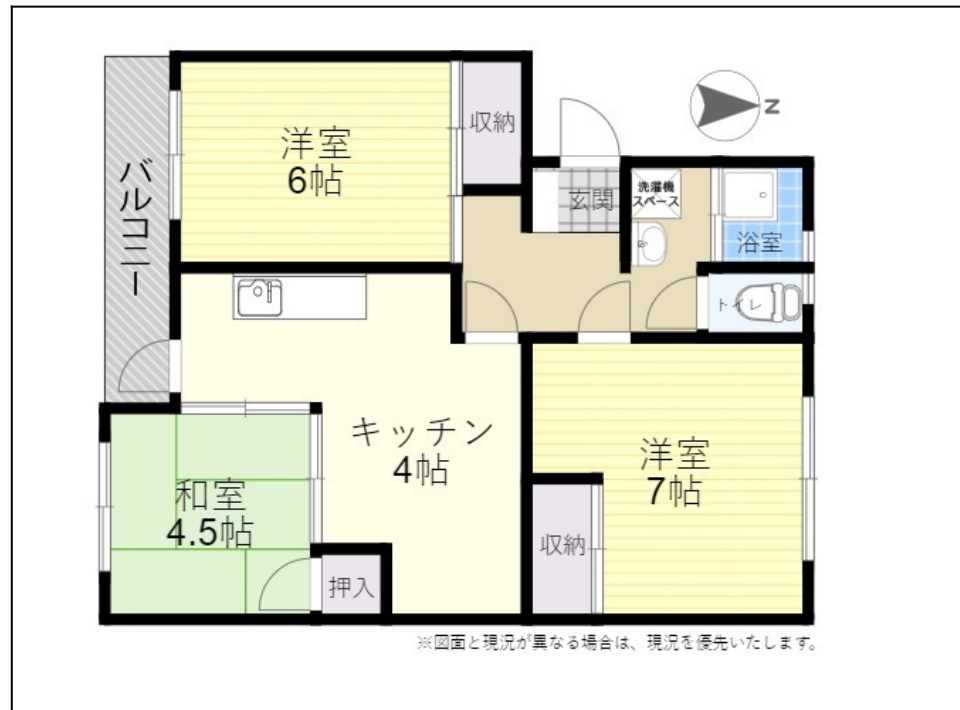


住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロバック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校 279m	中学校 279m	コンビニ 257m	病院	
	スーパー マルキョウ 新川店 828m / その他 ダイソー 大分新川店 1, 271m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 819m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 993m / コンビニ ローソン 大分中島中央二丁目店 488m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。