

フリガナ	プレジデンステンマンチョウ	
物件名称	プレジデンス天満町	701号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007008390022

所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町1番26号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩37分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分
交通④	

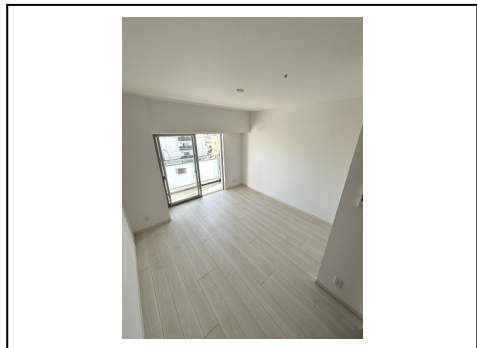
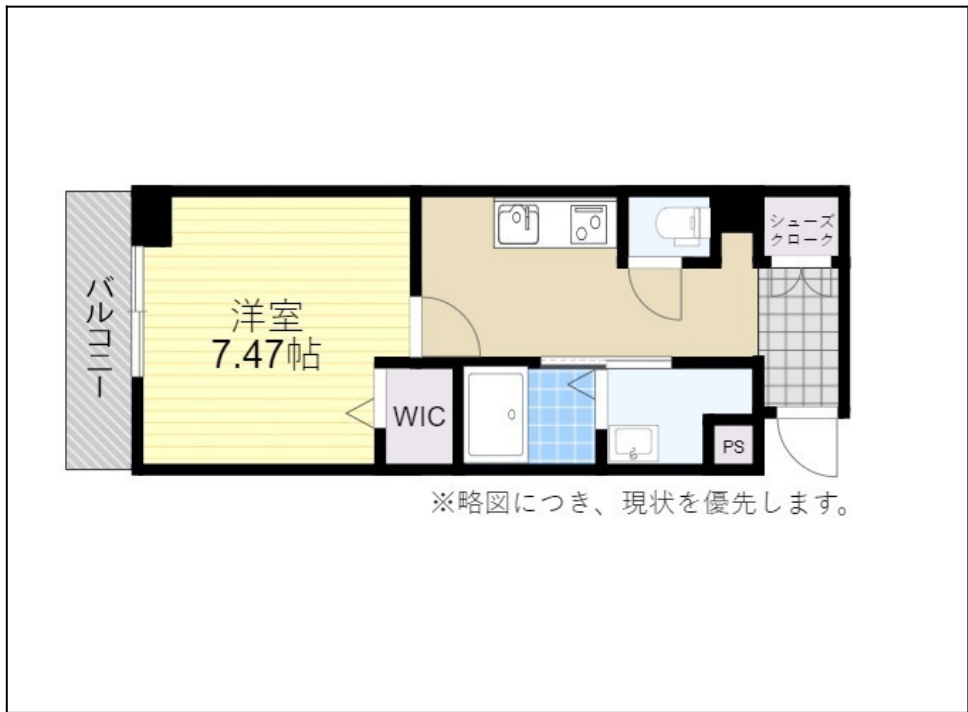
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年2月築	
主要採光面	東	専有面積	32.74㎡	総戸数	34戸	
賃料	56,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	1,100円	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,600円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30000円、月額保証料330円、更新15000円(1年)				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 退去時クリーニング費:44,000円 鍵設定費用:16,500円 ライフサポート:660円
-------	--

周辺環境	小学校 693m	中学校 1,065m	コンビニ 324m	病院 977m
	スーパー マルシヨク 餅ヶ浜店 1, 334m / 立命館アジア太平洋大学 759m / 別府医療センター附属大分中央看護学校 759m / 別府大学 2, 902m / 別府大学短期大学部 2, 902m / 別府大学附属看護専門学校 2, 902m / 公園 別府市営温水プール 790m			

お部屋ラボ 別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。