

フリガナ	セイフウカン
物件名称	青楓館
	205号室

物件番号 26003001550015

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所2321番
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩12分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年01月築
主要採光面	西	専有面積	24.48㎡	総戸数	21戸
賃料	31,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円	
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10000円/年(最低保証料200)		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	定額水道料:2,000円 町費(実費):1円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
	日本文理大学 1, 0 7 3 m			

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央 2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月23日 情報有効期限 西暦2024年09月30日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。