

フリガナ	レントカナイケミナミ
物件名称	Lento金池南
	201号室

物件番号 26001035850003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0839 大分県大分市金池南2丁目6番35号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩18分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩40分
交通④	

間取り	1R	構造	その他 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年7月築
主要採光面	南	専有面積	25.36㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,320円 クリーニング代:59,400円
-------	---

周辺環境	小学校 1,158m 中学校 499m コンビニ 193m 病院
	スーパー JRおいたシティ 717m / スーパー マルショク 東大道店 855m / 朝来野学園女子専門学校 175m / 大分医療事務専門学校 424m / 明日香美容文化専門学校 699m / 田北調理師専門学校 1,088m / 大分県立芸術文化短期大学 1,468m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンプー/リッサー/セパレート オートロック モーターがら取り 宅配BOX カークレジット 浴室乾燥機 2階以上 角部屋 洗髪キャッチ エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月04日 情報有効期限 西暦2024年12月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。