

フリガナ	インスパイヤベンテン	物件番号	26001035940040
物件名称	Inspire BENTEN	407号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



所在地	〒870-0017 大分県大分市弁天2丁目1967番127号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩28分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩38分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年8月築
主要採光面	南	専有面積	40.67㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：6,600円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：10,000円、継続保証委託料：1,100円/月			

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 退去時清掃費:44,000円
-------	--


周辺環境	小学校 608m	中学校 608m	コンビニ 125m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 857m / 公園 大分市弁天公園内施設 608m / その他 ダイソー 大分新川店 642m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 696m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 835m			

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------