

フリガナ	アーバングレイス	
物件名称	アーバングレイス	103号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26003004530009

所在地	〒870-0265 大分県大分市竹下1丁目2番26号
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年03月築
主要採光面	南	専有面積	28.7㎡	総戸数	12戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：月額総賃料の50%、更新保証料10,000円/年

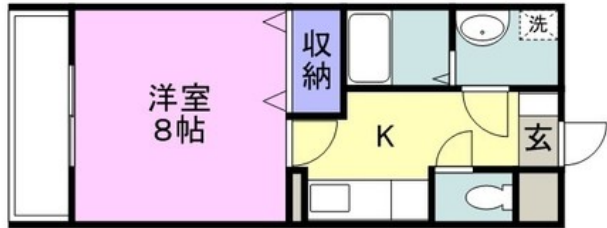
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車場料1:3,000円 定額水道料:2,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,206m	中学校 1,280m	コンビニ 181m	病院 1,247m
------	------------	------------	-----------	-----------

スーパー マルシヨク 264m
-----------------

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>ガス</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>フローリング</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>保証人不要</li> <li>給湯器</li> <li>照明器具有</li> </ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月22日 情報有効期限 西暦2024年09月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。