

フリガナ	プレミアムハチバンカン	
物件名称	プレミアム八番館	101号室

物件番号 26007001960010

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0926 大分県別府市京町9番3号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩39分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年11月築
主要採光面	南	専有面積	58.37㎡	総戸数	
賃料	85,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	50,000円	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額 : 5,500円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 3 5 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の1%プラス 8 0 0 円/月 (その他商品あり)

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック (消火用具) :13,860円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	471m	中学校	コンビニ	500m	病院	311m
------	-----	------	-----	------	------	----	------

スーパー マルシヨク富士見店 6 1 4 m / 公園 的ヶ浜公園 5 0 2 m

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 追い焚き
- シャワーブース
- モーターカー
- IHコンロ
- カーペット
- 24時間セキュリティ
- シャワータイムカードキー
- 角部屋
- 室内洗濯機
- オール電化
- フローリング
- 二人入居可
- エアコン
- 駐輪場
- 衛星放送
- 給湯器

その他 設備・条件  
インターネット使い放題