

フリガナ	リベルハギワラ	
物件名称	リベルはぎわら	402号室

物件番号 26004000110012

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目6番7号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩62分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和57年09月築
主要採光面	南	専有面積	64.6㎡	総戸数	20戸
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)







住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1: 5,000円 定額水道料: 5,000円 町費: 350円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 23,100円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 4,400円 鍵交換代: 16,500円 クリーニング費: 46,200円 Gゼロパック: 38,500円
-------	---

周辺環境	小学校 186m 中学校 845m コンビニ 464m 病院 664m
	スーパー マルキョウ 新貝店 836m / 大分短期大学 3,343m / 公園 平和市民公園 807m / その他 はるやま 大分店 516m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 676m / その他 眼鏡市場 大分牧店 594m

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
      敷・礼・保0円 シャンプー・リンス・セザレート 2時間セキュリティ シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 二人同居可 CATV  	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。