

| | | |
|------|--------------|-------|
| フリガナ | リルームスワカクサチョウ | |
| 物件名称 | リルームス若草町 | 507号室 |

物件番号 26007007850003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|-----------------------------|
| 所在地 | 〒874-0925 大分県別府市若草町5番22号 |
| 交通① | 日豊本線 別府駅 徒歩18分 |
| 交通② | 日豊本線 別府大学駅 徒歩35分 |
| 交通③ | 日豊本線 東別府駅 徒歩36分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|--------------------|---------------|---------|-----------|
| 間取り | 1R | 構造 | 鉄筋コンクリート造 7階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和51年11月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 50.30㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 54,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 3,000円 | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 33,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 総賃料の80%(初回のみ)月額保証料 | 500円 | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー24:16,500円 鍵交換代:16,500円 |
|-------|---|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 597m 中学校 1,577m コンビニ 165m 病院 771m スーパー マルシヨク 餅ヶ浜店 295m / スーパー 業務スーパー 別府店 514m / スーパー アテオ 南石垣店 685m / スーパー マルシヨク 富士見店 918m / その他 ナフコ 別府店 329m / その他 ダイレックス 別府幸町店 937m |
|------|---|

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <p>0 敷礼保 敷礼・保0円</p> <p>セバレット</p> <p>2階以上</p> <p>室内洗濯機</p> <p>給湯器</p> | |

印刷日 西暦2024年10月22日 情報有効期限 西暦2024年10月29日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。