

フリガナ	ヒカリハイツハサマ	
物件名称	ひかりハイツ（挟間）	201号室

物件番号 26005012300006

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒879-5511 大分県由布市挾間町古野169番14号
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩37分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩53分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩58分
交通④	



間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年04月築
主要採光面	南	専有面積	21㎡	総戸数	12戸
賃料	23,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回 オーナー様負担、年間保証料 10,000円

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	362m	病院	1,409m
	スーパー イオン 挾間店 1, 730m / スーパー 業務スーパー 挾間店 1, 965m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 挾間北方店 1, 516m / その他 ダイソー イオン挾間店 1, 485m / その他 ベスト電器 イオン挾間店 1, 720m					

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セバレート</p> <p>ガス ガソコン設置可</p> <p>2F+ 2階以上</p> <p>CATV CATV</p> <p>保 不要 保証人不要</p> <p>給 給湯器</p> <p>フリ フリーレント</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。