

フリガナ	グランデールカナイク	
物件名称	グランデール金池	601号室

物件番号 26001036250008

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町2丁目5番12号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩9分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩38分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			14階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年3月築	
主要採光面	南	専有面積	29.64㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	2,750円	町会費	400円	フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料	22,000円	更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料×60%、月額保証料330円				



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	鍵交換費用:16,500円 暮らしの110番/月:1,500円 入居セット:44,000円 退去時清掃費:30,800円 ペット飼育料/月(飼育時):3,000円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 249m	中学校 802m	コンビニ 260m	病院 396m
	スーパー トキハ 本店 612m / スーパー JRおいたシティ 616m / スーパー OPA 大分オーパ 685m / 公園 コンパルホール市民体育館 278m / その他 ユニクロ アミュプラザおいた店 584m / コンビニ ファミリーマート 大分市内町 395m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 数・礼・保0円 シャワートイレ シャワートイレ オートロック オートロック モビリティ モビリティ 宅配BOX 宅配BOX シャワートイレ シャワートイレ ペット相談 ペット相談 2階以上 2階以上 角部屋 角部屋 室内洗濯機 室内洗濯機 エレベータ エレベータ フロアリング フロアリング バイク置場 バイク置場 エアコン エアコン 駐輪場 駐輪場 給湯器 給湯器 	<p>インターネット使い放題</p>