

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | グレイスマリシートウ | |
| 物件名称 | グレイス森 C棟 | 102号室 |

物件番号 26006008050003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | | |
|-----|---------------------------|--|
| 所在地 | 〒870-0128 大分県大分市大字森715番1号 | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分 | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩56分 | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩71分 | |
| 交通④ | | |

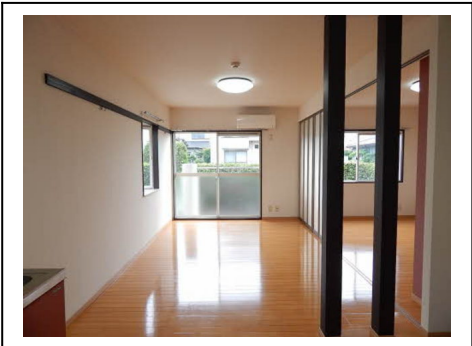
| | | | | | |
|--------|---------|-----------------------------------|-----------|---------|---------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成2年6月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 39.55㎡ | 総戸数 | 4戸 |
| 賃料 | 45,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 10,000円 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回事務手数料: 33000円(税込)・月額保証料: 賃料等の2% | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|--|--|--|--|
| その他費用 | シャーマゾンライフSUPPORT 24/月:880円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルームクリーニング:49,500円 | | | |
|-------|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|---|--------|-----|--------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,419m | 中学校 | 2,037m | コンビニ | 407m | 病院 | 1,126m |
| | 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 490m / その他 ダイソー 東大分森町店 87m / その他 Seria 鶴崎森店 101m / その他 ナフコ 東大分店 204m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1,213m | | | | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|---|---|--|



| | |
|---|------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷礼・保0円 追い焚き シャワー・トイレ キッチン・冷蔵庫 エアコン 給湯器 CATV 室内洗濯機場 二人居可 高齢者相談</p> | <p>その他 設備・条件</p> |
|---|------------------|

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。