

フリガナ	エイコウビル	502号室
物件名称	永幸ビル	

物件番号 26007002970015

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0924 大分県別府市餅ヶ浜町2番31号		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩23分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩30分		
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩56分		
交通④			

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造 7階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年05月築
主要採光面	東	専有面積	45㎡	総戸数	30戸
賃料	55,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社	初回：総賃料50%、年間保証料：10,000円/年		








住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 クリーニング費:60,500円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	640m	中学校	960m	コンビニ	病院
------	-----	------	-----	------	------	----

お部屋ラボ 別府店
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
      	

印刷日 西暦2024年09月20日 情報有効期限 西暦2024年09月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。