

フリガナ プレミアム

物件名称 プレミアム11・12番館 AB棟

B205号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒871-0007 大分県中津市大字蛎瀬819番1号				
交通①	日豊本線 中津駅 徒歩27分				
交通②	日豊本線 吉富駅 徒歩49分				
交通③	日豊本線 東中津駅 徒歩50分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年4月築
主要採光面		専有面積	54.7m ²	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOロック:2,200円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円				

周辺環境	小学校 1,530m	中学校 1,384m	コンビニ 443m	病院 1,976m
スーパー マルショク 一ツ松店 1,454m / その他 ドラッグストアモリ 中津北店 305m / その他 ファッションセンターしまむら 中津店 518m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 中津北店 371m / その他 ケーズデンキ 中津店 998m				

お部屋ラボ
中津店〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号
TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734
shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp
大分県知事(14)000723号

物件番号 26010001060001



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンブレッサー セパレート モード切替 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 最上階 カードキー	 室内洗濯機置場 システムキッチン フローリング 二入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。