

フリガナ	ソラリアコルテ	
物件名称	ソラリア・コルテ	303号室

物件番号 26001009790004

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0888 大分県大分市三ヶ田町2丁目3番4号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩24分
交通④	

間取り	2SLDK	構造	鉄筋コンクリート造 10階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年4月築
主要採光面		専有面積	50㎡	総戸数	
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース初回のみ総賃料の80%			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:13,200円 ALSOKロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 257m	病院 391m
	大分医療事務専門学校 91.9m / 朝来野学園女子専門学校 1,171m / 明日香美容文化専門学校 1,436m / 生野家政専門学校 1,903m / NBUメディカルカレッジ 1,933m / その他 ダイレックス 大分店 301m			

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※軸図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>キッチン シャブドレリッカーセパレート</p> <p>ガス ガス付</p> <p>2F+ 2階以上</p> <p>室内 室内洗濯置場</p> <p>フローリング フローリング</p> <p>二人入居可 二人入居可</p> <p>CATV CATV</p> <p>給湯器 給湯器</p>	

印刷日 西暦2024年09月20日 情報有効期限 西暦2024年09月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。