

フリガナ	メゾネットサトウ	
物件名称	メゾネット佐藤	02号室

物件番号 26007008690001

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0841 大分県別府市竹の内3番1号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩47分			
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩55分			
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩66分			
交通④				

間取り	3LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年09月築
主要採光面	南	専有面積	70.26㎡	総戸数	2戸
賃料	65,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	65,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 賃料総額の50%、年間保証料：10,000円			

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料1（無料）：5,500円 ぶんきサポート24：1,320円 クリーニング費：66,000円 鍵交換代：27,500円 抗菌施工代：28,600円 ファイテック：20,790円 A L S O K ロック：4,400円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	514m	病院	1,143m
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 1, 0 8 4 m / スーパー コープ 別府店 1, 0 8 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畑店 2 1 5 m / その他 ドラッグストアモリ 鶴見店 9 0 8 m / その他 ホームセンター・グッデイ 別府店 1, 1 0 2 m					

お部屋ラボ 別府店 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件 	その他 設備・条件
---	------------------

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。