

フリガナ	ピアクール	101号室
物件名称	ピアクール	

物件番号 26006001130004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園634番地1号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩70分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩77分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年04月築
主要採光面	南西	専有面積	45.09㎡	総戸数	1戸
賃料	50,000円	共益費	1,000円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

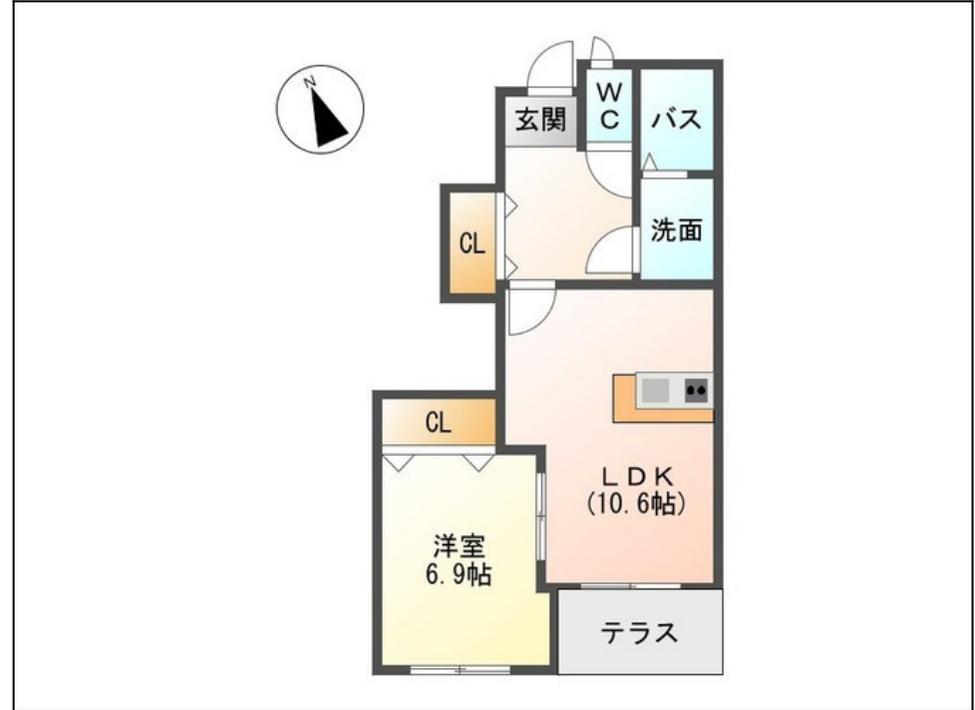
その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 ハウスクリーニング代(退去時):51,700円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	889m	中学校	974m	コンビニ	717m	病院
	スーパー スーパーまるや高田店 775m						

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。