

フリガナ	エスレジデンス	物件番号	26004004150005
物件名称	S. Residence	102号室	

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0132 大分県大分市大字千歳635番1号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩25分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分		
交通④			



間取り	1R	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年01月築
主要採光面	南	専有面積	32.9㎡	総戸数	
賃料	37,500円	共益費	1,350円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

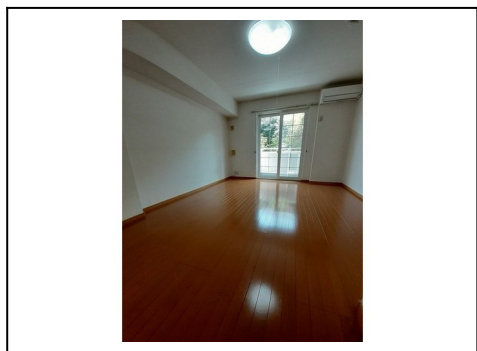
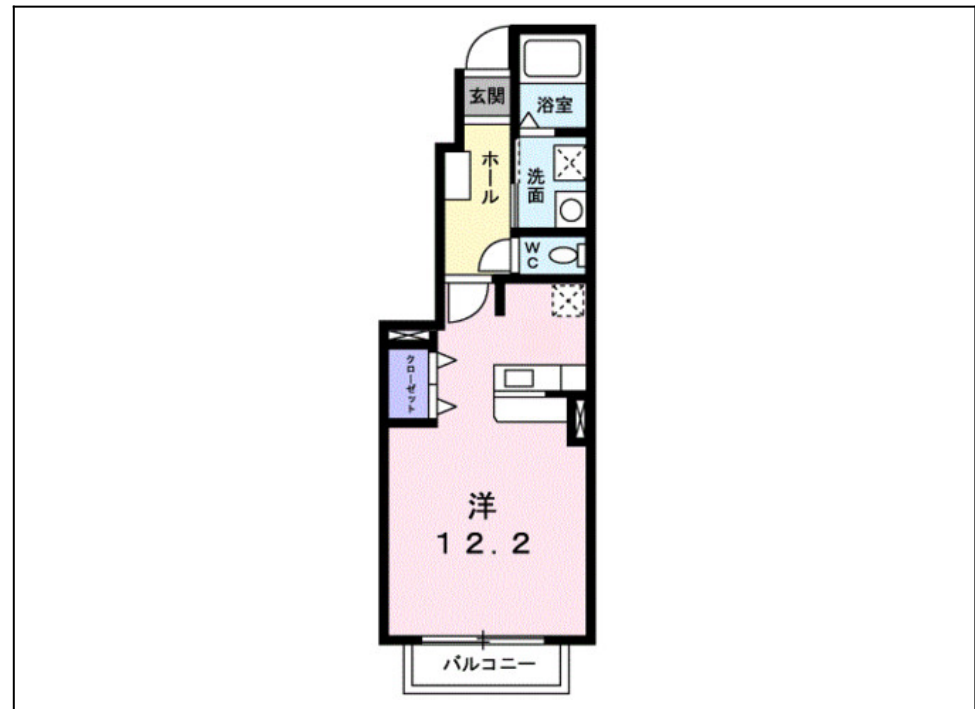
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:41,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			

周辺環境	小学校	1,479m	中学校	1,627m	コンビニ	332m	病院	
	スーパー イオン高城店 571m / その他 ベスト電器高城店 677m							

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具</p>	