

フリガナ	アベニールオオイト	
物件名称	アベニール大分	107号室

物件番号 26008001230010

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番57号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩6分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩47分
交通④	

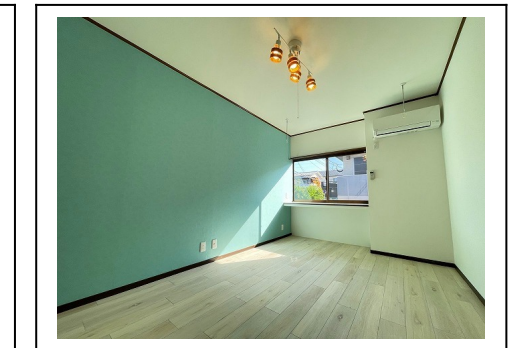
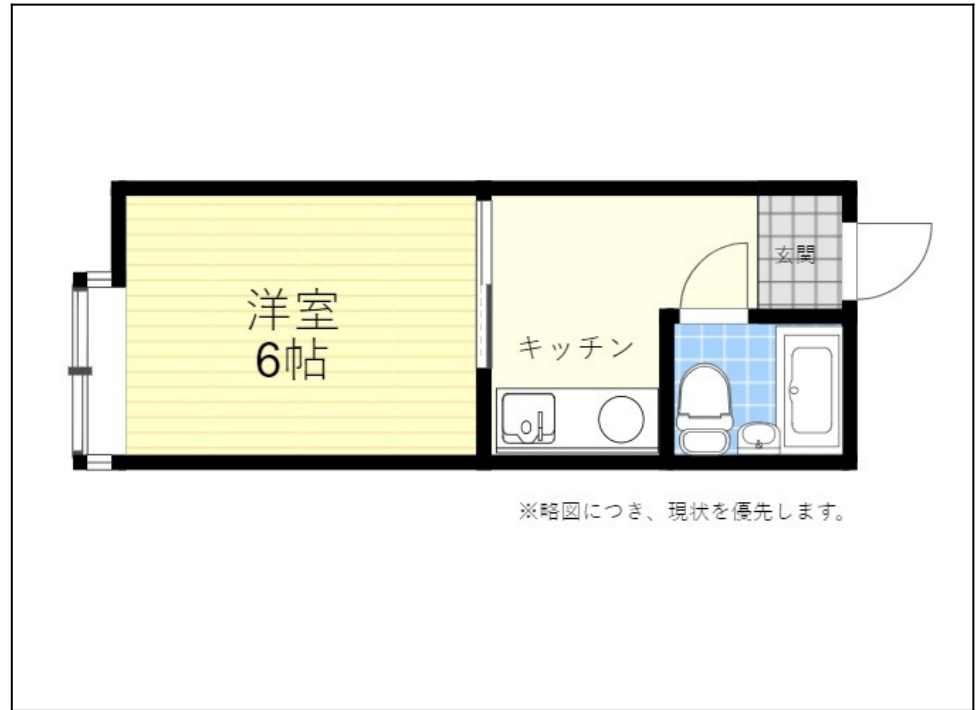
間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年2月築
主要採光面	南西	専有面積	21.0㎡	総戸数	
賃料	20,000円	共益費	2,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	6,600円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,800円		
賃貸保証代行					

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	メンテナンス料:33,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 Tサポートプラス/月:1,650円 入居前殺虫作業:5,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,730m 中学校 1,575m コンビニ 2,206m 病院 3,027m スーパー アテオ 高江店 2, 154m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 214m / スーパー マルショク 寒田店 2, 209m / 大分大学 1, 302m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 992m
------	---

お部屋ラボ  
大分大学前店  
〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号  
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷礼保0円 IHコンロ フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。