フリガナ	ディールームサクラニトウ
物件名称	D-room桜　2棟　203号室

取引態様　一般媒介
物件番号　26006007640008
物件種別　アパート

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森836番7号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩53分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩67分
交通④	

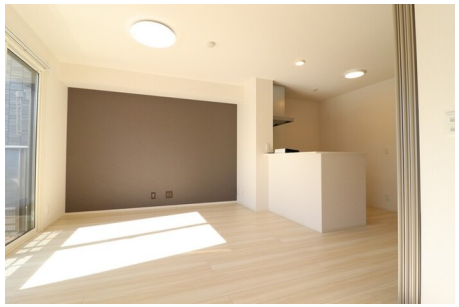
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造　2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年1月築
主要採光面	南	専有面積	58.95㎡	総戸数	
賃料	75,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１%プラス800円/月			

住宅保険	有	管理体制	

その他費用	ルームクリーニング:44,000円 D-roomCardｷｰ料金:16,500円 ICﾛｯｸ電池(初回):2,090円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円

周辺環境							
小学校	1,323m	中学校	2,297m	コンビニ	548m	病院	999m
公園 大分市金ノ手運動公園内施設 ７５０ｍ／その他 Ｓｅｒｉａ　鶴崎森店 ４１３ｍ／その他 ダイソー　東大分森町店 ３９９ｍ／その他 ナフコ　東大分店 ４６５ｍ／その他 ディスカウントドラッグコスモス　森町バイパス店 ９６９ｍ							

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338　FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　オートロック　モニターホンカラーフォン　宅配BOX　ウォークインクローゼット　シャワートイレ　ペット相談
2階以上　カードキー　室内洗濯置場　システムキッチン　フローリング　二人入居可　エアコン　駐輪場　給湯器
照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。