

フリガナ	コンフォートシモゴウリ	
物件名称	コンフォート下郡	103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004004000002

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央2丁目3番41号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩23分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分	
交通④		

間取り	3DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年03月築
主要採光面	南	専有面積	53.82㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:46,000円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 A L S O Kロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

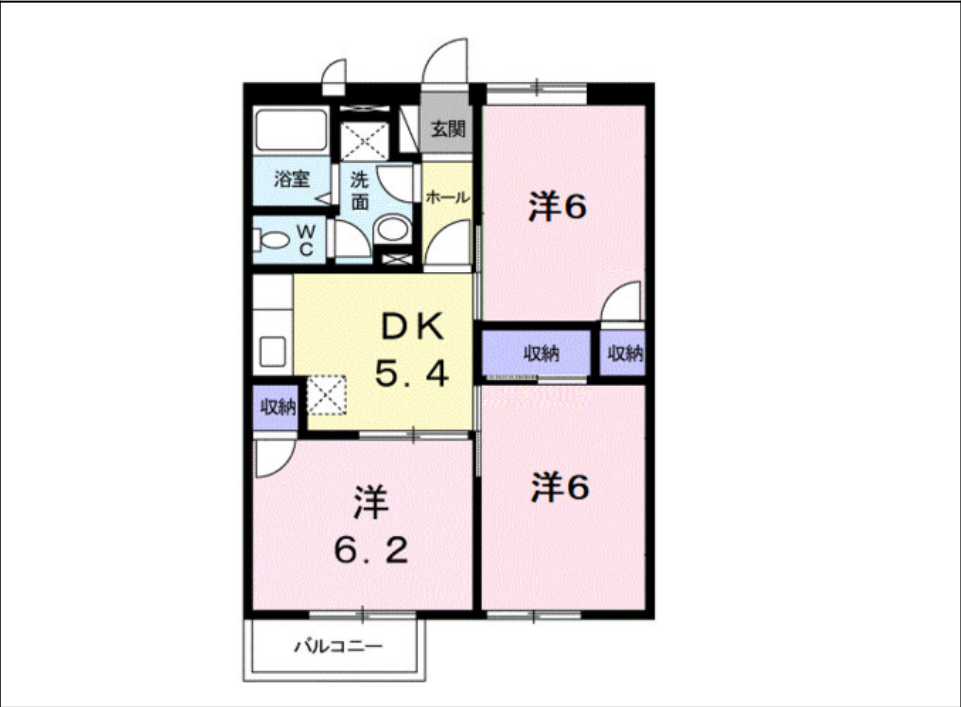
周辺環境	小学校	318m	中学校	1,548m	コンビニ	341m	病院	1,086m
------	-----	------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー コープ下郡 618m / 病院 医療法人同仁会大分下郡病院 1,187m	
---	--

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li style="margin-right: 5px;">0 敷礼保 敷・礼・保0円 <li style="margin-right: 5px;"> セパレート <li style="margin-right: 5px;"> 室内洗濯機 <li style="margin-right: 5px;"> フローリング <li style="margin-right: 5px;"> 二人入居可 <li style="margin-right: 5px;"> CATV <li style="margin-right: 5px;"> エアコン <li style="margin-right: 5px;"> 給湯器 	