

フリガナ	ハピネスウエノ	
物件名称	ハピネス上野	103号室

物件番号 26001010930011

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0842 大分県大分市六坊南町2番17号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩17分
交通②	豊肥本線 大分駅 徒歩21分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年03月築	
主要採光面		専有面積	30.6㎡	総戸数	21戸	
賃料	45,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:3,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:46,200円
-------	---

周辺環境	小学校	1,010m	中学校	427m	コンビニ	416m	病院	1,121m
	スーパー J Rおおいたシティ 1, 475m / 大分県立芸術文化短期大学 234m / 朝来野学園女子専門学校 919m / 大分医療事務専門学校 998m / NBUメディカルカレッジ 1, 119m / 明日香美容文化専門学校 1, 340m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月28日 情報有効期限 西暦2025年01月04日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。