

フリガナ	ハイツオカ	
物件名称	ハイツ岡	301号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26004001090005

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原1丁目7番43号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩10分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩24分	
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩54分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年07月築
主要採光面	南	専有面積	55.44㎡	総戸数	18戸
賃料	46,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ)			


住宅保険	有	20,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費(入居時):35,000円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校 225m	中学校 776m	コンビニ 248m	病院 287m
	公園 平和市民公園 934m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 123m / その他 ども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 196m / その他 クラフトハートトーカイ 牧店 326m / その他 はるやま 大分店 530m			

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号






<b>設備・条件</b>        	<b>その他 設備・条件</b> 
---	----------------------