

フリガナ	レーベンハウスマノテ	
物件名称	レーベンハウス山の手	202号室

物件番号 26007000990003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0828 大分県別府市山の手町17組番2号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩25分				
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩44分				
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩65分				
交通④					

間取り	2K	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年04月築
主要採光面	東	専有面積	38㎡	総戸数	4戸
賃料	49,000円	共益費	1,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：3,000円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース株式会社 加入要 初回保証料 月額総賃料80%			

住宅保険	有	18,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ALSOKロック:2,200円 ファイテック:13,860円 メンテナンス代:48,000円 鍵交換代:16,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	512m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府上原店 802m / スーパー トキハインダストリー 鶴見園店 949m / 公園 別府公園 745m / その他 ハードオフ 別府山の手ライフガーデン店 193m / その他 Seria 別府山の手店 373m				

お部屋ラボ 別府店 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他設備・条件
 敷・礼・保0円	
 セパレート	
 シャフトトイレ	
 ガス	
 2階以上	
 室内洗濯機	
 フローリング	
 二人入居可	
 CATV	
 エアコン	
 給湯器	
 フリーレント	

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。