

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | レーベンハウスマノテ | |
| 物件名称 | レーベンハウス山の手 | 202号室 |

物件番号 26007000990003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | | | | | |
|-----|----------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒874-0828 大分県別府市山の手町17組番2号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 別府駅 徒歩25分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 東別府駅 徒歩44分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 別府大学駅 徒歩65分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|-------------------------------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 2K | 構造 | 木造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成15年04月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 38㎡ | 総戸数 | 4戸 |
| 賃料 | 49,000円 | 共益費 | 1,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 | 駐車場月額：3,000円 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ジェイリース株式会社 加入要 初回保証料 月額総賃料80% | | | |

| | | | | |
|------|---|---------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円 | 管理体制 | |
|------|---|---------|------|--|

| | | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ALSOKロック:2,200円 ファイテック:13,860円 メンテナンス代:48,000円 鍵交換代:16,500円 | | | | |
|-------|--|--|--|--|--|

| | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 512m | 病院 |
| | スーパー マックスバリュ 別府上原店 802m / スーパー トキハインダストリー 鶴見園店 949m / 公園 別府公園 745m / その他 ハードオフ 別府山の手ライフガーデン店 193m / その他 Seria 別府山の手店 373m | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| お部屋ラボ 別府店 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 |  |  |
|--|---|--|



| | |
|--|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|  敷・礼・保0円 | |
|  セパレート | |
|  シャフトトイレ | |
|  ガス | |
|  2階以上 | |
|  室内洗濯機 | |
|  フローリング | |
|  二人入居可 | |
|  CATV | |
|  エアコン | |
|  給湯器 | |
|  フリーレント | |

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。