

フリガナ	フレグランスムナカタビートウ	
物件名称	フレグランス宗方B棟	201号室

物件番号 26005012500002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1141 大分県大分市大字下宗方1308番1号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩31分	
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩48分	
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩45分	
交通④		



間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年6月築
主要採光面	南	専有面積	54.81㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可 駐車並列2台
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 クリーニング特約料:71,280円 シャーメゾンライフSUPPORT24/月:1,320円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,689m	中学校	2,094m	コンビニ	730m	病院	1,268m
	スーパー マックスバリュ 南大分店 1,266m / その他 ウエルシア 大分上宗方店 792m / その他 ドラッグイレブン 畑中店 2,047m / その他 キヤンドウ 大分畑中店 2,046m / コンビニ ファミリーマート 大分上宗方 803m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 数・礼・保0円 キッチン/冷蔵庫/洗濯機 エアコン 給湯器 高齢者相談 照明器具有</p> <p>2F+ 角部屋 室内洗濯機場 フローリング</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------