

| | | |
|------|----------------|-------|
| フリガナ | プラティークハザマニバンカン | |
| 物件名称 | プラティーク挟間 貳番館 | 203号室 |

物件番号 26005012890007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | |
|-----|-------------------------------------|--|
| 所在地 | 〒879-5504 大分県由布市挾間町下市3 1 9 番 2 号 | |
| 交通① | 久大本線 向之原駅 徒歩19分 | |
| 交通② | 久大本線 豊後国分駅 徒歩38分 | |
| 交通③ | 久大本線 賀来駅 徒歩61分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和6年09月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 59.58㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 75,000円 | 共益費 | 3,300円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|---------|---|
| 駐車場 | 有 (敷地内) | 駐車場月額：3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |



| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

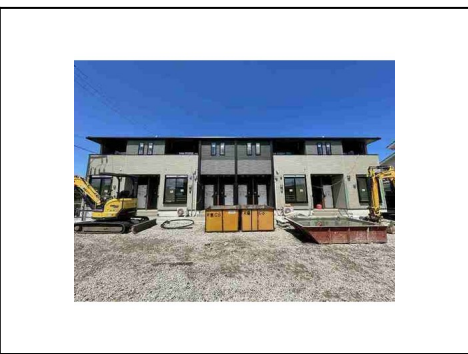
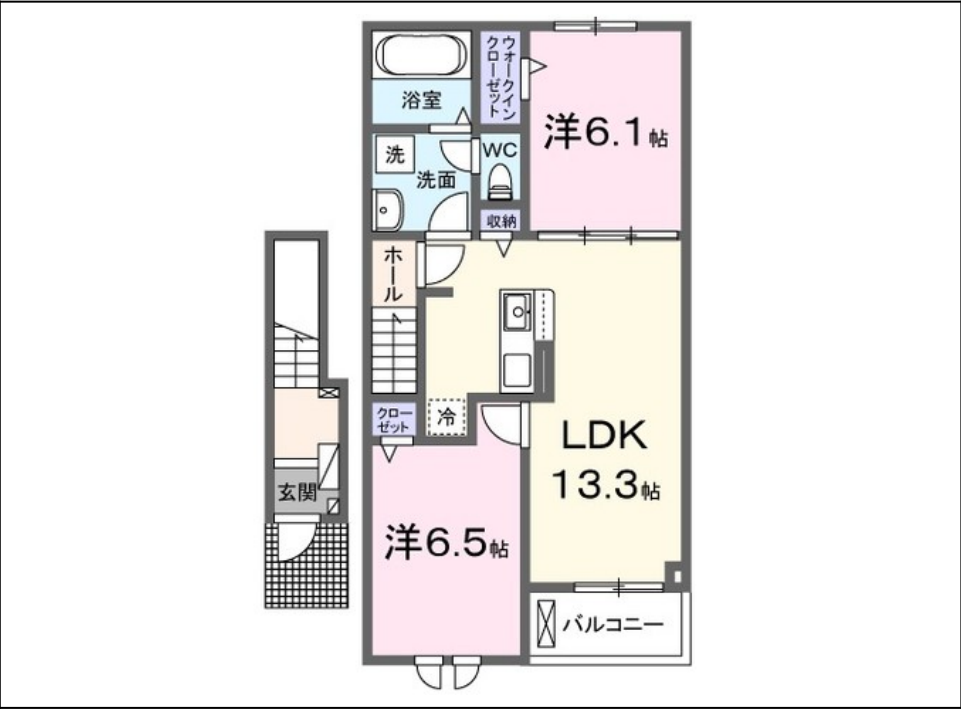
| | |
|-------|---|
| その他費用 | 町費:550円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |
|-------|---|

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|--------|------|------|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,501m | 中学校 | 2,165m | コンビニ | 338m | 病院 | |
| | スーパー イオン挟間店 1, 2 5 3 m / その他 大分南警察署 1, 7 7 2 m | | | | | | | |

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-------------|
|  | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。