

フリガナ	フラワーハイツマキ	
物件名称	フラワーハイツ牧	301号室

物件番号 26004004680005

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0924 大分県大分市牧2丁目5番12号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩7分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩2分				
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩53分				
交通④					

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和61年04月築
主要採光面	南	専有面積	34.45㎡	総戸数	12戸
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1: 4,000円 定額水道料: 2,600円 町費: 400円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 23,100円 ファイテック: 20,790円 A L S O K ロック: 2,200円 Gゼロパック: 38,500円 鍵交換代: 16,500円 クリーニング費: 42,900円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	459m	中学校	562m	コンビニ	487m	病院	333m
------	-----	------	-----	------	------	------	----	------

スーパー	くらし館	848m	スーパー	マックスバリュ 桜坂店	862m	その他	カメラのキタムラ 大分・萩原店	400m	その他	はるやま 大分店	502m	その他	眼鏡市場 大分牧店	652m	その他	フタタ 高城店	803m
------	------	------	------	-------------	------	-----	-----------------	------	-----	----------	------	-----	-----------	------	-----	---------	------

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他 設備・条件
          	インターネット使い放題