

フリガナ	ラヴィベルヒガシハマ	
物件名称	ラヴィベル東浜	402号室

物件番号 26004008280004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート


所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜2丁目5番2号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和63年1月築	
主要採光面		専有面積	40.00㎡	総戸数		
賃料	42,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円			
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ)	月額保証料:500円			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー24:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校 800m	中学校 1,900m	コンビニ 247m	病院 1,080m
	公園 平和市民公園 684m / その他 メガネのヨネザワ 津留店 802m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 1,109m / その他 つるやゴルフ 大分店 1,332m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 660m			

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none">0敷礼保数礼保0円シャワー・トイレ・セパレートモーターカーIHコンロシャフトイレ 2階以上最上階室内洗濯機オール電化フローリング二人居可エアコン給湯器	<p>その他 設備・条件</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------