

フリガナ	アンシャトウ	
物件名称	アン・シャトウ	505号室

物件番号 26005005820003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中1丁目10番59号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩26分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩34分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分		
交通④	久大本線 大分駅 徒歩49分		

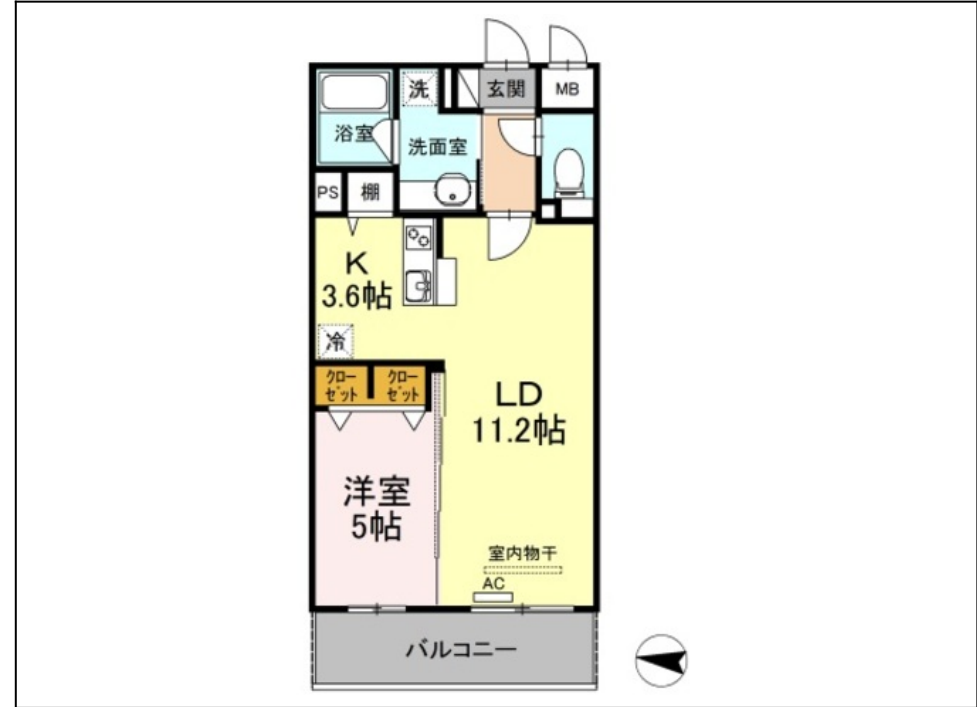
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年10月築
主要採光面		専有面積	46.82㎡	総戸数	
賃料	83,000円	共益費	7,300円	管理費	
水道	6,600円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	83,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:38,500円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池 (初回):2,090円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	1,573m	中学校	1,432m	コンビニ	247m	病院	194m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1, 370m / スーパー イオン 光吉店 1, 357m / その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1, 307m							

**お部屋ラボ**  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年01月22日 情報有効期限 西暦2025年01月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。