

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | ポワールエムエートウ | |
| 物件名称 | ポワールM A棟 | 101号室 |

物件番号 26003004430001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|--------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0244 大分県大分市須賀2丁目11番36号 | | |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩27分 | | |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩64分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|--------------------|--------|---------|----------|
| 間取り | 3LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成21年3月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 68.75㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 69,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 800円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 80,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 月額賃料等総額の1%及び800円/月 | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

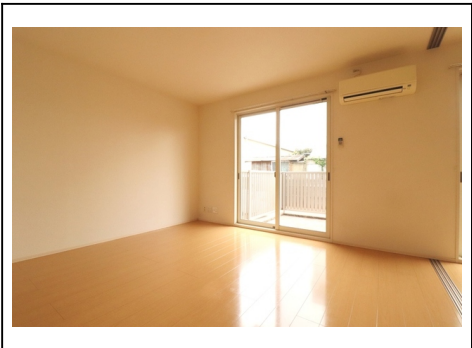
| | | | | |
|-------|--|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:28,600円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:59,840円 D-roomCard+料金:16,500円 | | | |
|-------|--|--|--|--|


| | | | | | | | | |
|------|--|------|-----|--------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 943m | 中学校 | 3,375m | コンビニ | 199m | 病院 | 1,553m |
| | スーパー マックスバリュ 大在店 1, 176m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 680m / その他 大在支所 2, 041m / その他 鶴崎支所 2, 739m / コンビニ ローソン 大分大在北四丁目店 994m | | | | | | | |

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
|  | |

印刷日 西暦2025年01月15日 情報有効期限 西暦2025年01月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。