

フリガナ スピカ	103号室
物件名称 スピカ	

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26007004930005

所在地	〒874-0021 大分県別府市亀川中央町24番18号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩56分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年04月築
主要採光面	南	専有面積	36.22㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

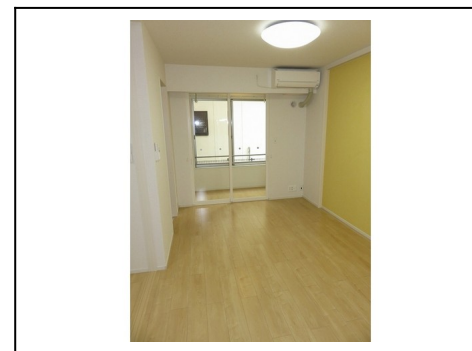
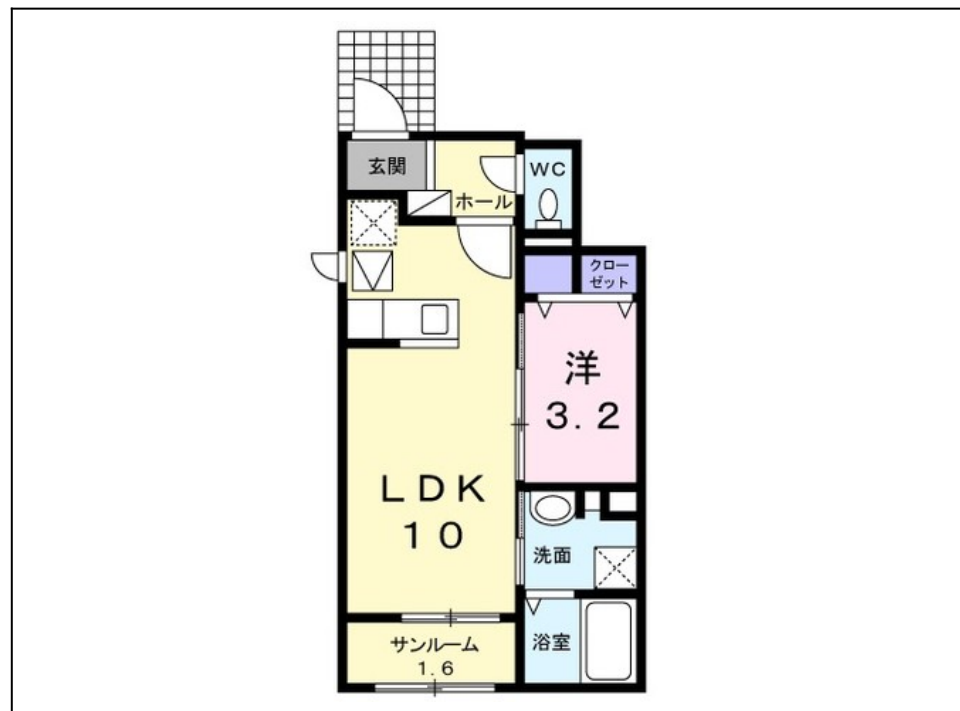


住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:33,300円
-------	---

周辺環境	小学校 469m	中学校 894m	コンビニ 250m	病院 889m
------	----------	----------	-----------	---------

スーパー マルシヨク大学通り店 1,850m / スーパー サンストア 463m / その他  
ニトリ別府店 1,723m

お部屋ラボ 別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
        CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。