

|      |          |
|------|----------|
| フリガナ | ブライトリー   |
| 物件名称 | ブライトリー88 |
|      | 7-102号室  |

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒879-0462<br>大分県宇佐市大字別府167番1号 |
| 交通① | 日豊本線 柳ヶ浦駅 徒歩73分               |
| 交通② | 日豊本線 豊前善光寺駅 徒歩76分             |
| 交通③ | 日豊本線 豊前長洲駅 徒歩93分              |
| 交通④ |                               |

|        |         |                                   |        |         |          |
|--------|---------|-----------------------------------|--------|---------|----------|
| 間取り    | 1K      | 構造                                | 木造2階建  |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                              | 2年間    | 築年数     | 平成20年6月築 |
| 主要採光面  | 東       | 専有面積                              | 29.20㎡ | 総戸数     |          |
| 賃料     | 36,500円 | 共益費                               | 3,000円 | 管理費     |          |
| 水道     |         | 町会費                               | 500円   | フリーレント  | 1ヵ月間     |
| 契約一時金  |         | 更新料                               |        | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     | 無       | 保証金                               |        | 償却      |          |
| 礼金     | 無       | 敷引                                |        | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,300円                      |        |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 初回保証料30000円、月額保証料330円、1年更新料15000円 |        |         |          |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                                    |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | ちんたいライフサポート（月額）：660円 退去時清掃代：44,000円 鍵交換代：16,500円<br>除菌消臭施工代：17,600円 ファイテック：13,860円 ALSOKロック：2,200円 |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                           |     |      |      |    |      |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校                                                                                                                                       | 中学校 | コンビニ | 377m | 病院 | 768m |
|      | スーパー ゆめマート 宇佐 2, 0 6 7 m / その他 ザ・ビッグ 宇佐店 8 6 0 m / その他<br>ケーズデンキ 宇佐店 1, 1 3 3 m / その他 ワークマンプラス 宇佐店 1, 0 6 3 m / その他<br>フタタ 宇佐店 1, 1 3 2 m |     |      |      |    |      |

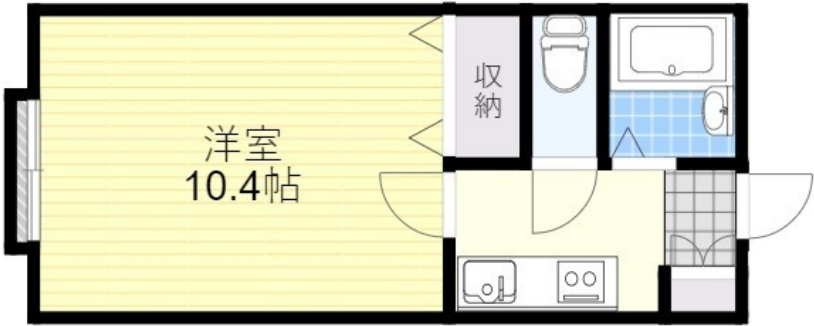
お部屋ラボ  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26002007200003



※略図につき、現状を優先します。



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 設備・条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | その他 設備・条件   |
| <div>0 敷礼保<br/>敷・礼・保0円</div> <div> セパレート</div> <div> ガスがつか</div> <div> シャウトイレ</div> <div> フローリング</div> <div> エアコン</div> <div> 給湯器</div> <div> フリーレント</div> <div> 照明器具有</div> | インターネット使い放題 |