

フリガナ	スターベア	
物件名称	Star Bear	205号室

物件番号 26005004950003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1151 大分県大分市大字市20番25号				
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩40分				
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩43分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩51分				
交通④					



間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年01月築
主要採光面	南	専有面積	41.98㎡	総戸数	
賃料	49,500円	共益費	2,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

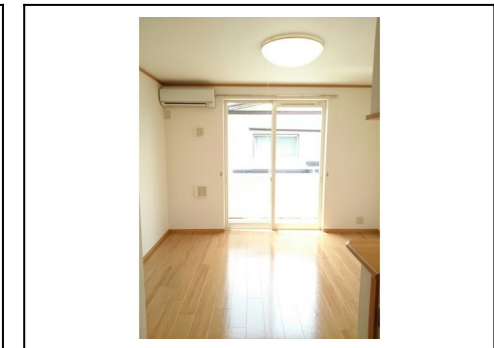
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,000円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ALSOKロック:2,200円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	219m	病院	1,028m
	スーパー コープ南大分 1,141m / その他 MrMax Select 南大分店 477m					

<p>お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



設備・条件	その他設備・条件
<p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート エアコン 2階以上 フローリング 2人入居可 CATV 給湯器 照明器具</p>	