

フリガナ	アルタコートカツラギ	物件番号	26006000320017
物件名称	アルタコート葛木A・B・C棟	B101号室	

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0133 大分県大分市大字葛木928番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩28分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年11月築
主要採光面		専有面積	54㎡	総戸数	12戸
賃料	60,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	6,000円	保証金	無	償却	
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社	初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年		



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料2:3,300円 町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:67,100円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	1,208m	中学校	2,020m	コンビニ	738m	病院
	スーパー マルキョウ 665m						

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン シャワー・トイレ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可</p> <p>CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント 照明器具有</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年10月18日 情報有効期限 西暦2024年10月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。