

フリガナ	リデアルミツガワビー	
物件名称	リデアル三川 B	104号室

物件番号 26004012220004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上3丁目3番2号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩24分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩25分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南東	専有面積	50.14㎡	総戸数	
賃料	73,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:80,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,630円
-------	--

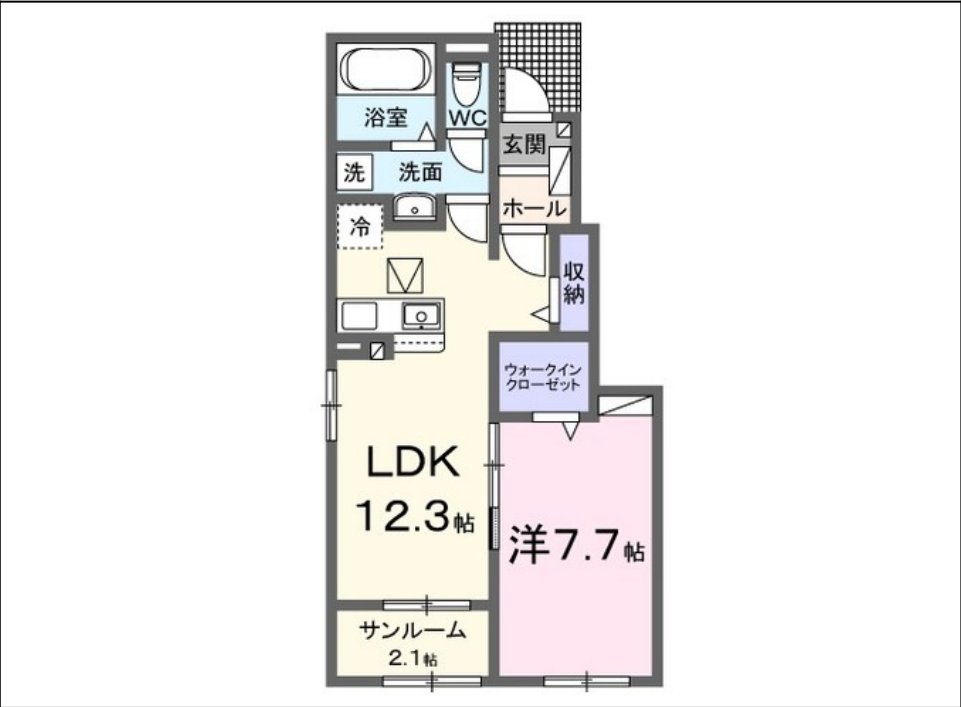
周辺環境	小学校 902m	中学校 998m	コンビニ 656m	病院
------	----------	----------	-----------	----

スーパー 新鮮市場花高松店 1, 4 0 5 m / 公園 桃園公園 4 6 4 m

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャワー脱衣場	セパレート	モーターカー	宅配BOX	IHコンロ	カーナビ付	浴室乾燥機	シャワートイレ
ペット相談	角部屋	室内洗濯機	システムキッチン	フローリング	二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場
衛星放送	給湯器	照明器具						

その他 設備・条件

インターネット使い放題