

| | | |
|------|--------------|-------|
| フリガナ | プレミライフオオスハマ | |
| 物件名称 | PREMILIFE大洲浜 | 203号室 |

物件番号 26004012380007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | | | |
|-----|------------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0906 大分県大分市大洲浜 1丁目5番14号 | | |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩25分 | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩40分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 大分駅 徒歩48分 | | |
| 交通④ | | | |

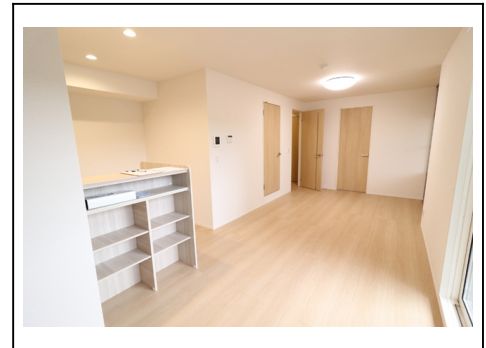
| | | | | | |
|--------|---------|--------------------|--------|---------|---------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和7年3月築 |
| 主要採光面 | | 専有面積 | 48.94㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 85,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 80,000円 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 月額賃料等総額の1%及び800円/月 | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | | |
|------|---|------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 795m | 中学校 | 2,104m | コンビニ | 343m | 病院 |
| | スーパー サンリブ BUONO萩原 928m / 公園 大分県立総合体育館 1,105m / 公園 大洲総合運動公園 457m / 公園 平和市民公園 890m / 公園 大分市営温水プール 999m / 公園 大分市津留運動公園内施設 1,005m | | | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| <p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|---|---|--|



| | |
|--|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p>  <p>2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|--|-------------------------------------|

印刷日 西暦2025年04月11日 情報有効期限 西暦2025年04月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。