フリガナ	リアンハナミズキツー
物件名称	リアン　ハナミズキ　２　　102号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐２２４８番１号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩54分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造　　2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年02月築
主要採光面	南東	専有面積	50.05㎡	総戸数	
賃料	50,500円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円

周辺環境	小学校　1,372m	中学校　3,566m	コンビニ　1,400m	病院
	スーパー リブホール鶴崎店 ３，２６９ｍ ／ 公園 家島西緑地 ２，０４７ｍ			

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原３丁目20番30号
TEL:097-551-6891　　FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号　26004012310003

取引態様　一般媒介
物件種別　アパート

設備・条件

敷・礼・保0円　追い焚き　シャンプードレッサー　セパレート　モニターホンインターフォン　宅配BOX　IHコンロ　ウォークインクローゼット　浴室乾燥機
シャワートイレ　ペット相談　室内洗濯置場　システムキッチン　二人入居可　CATV　エアコン　駐輪場　衛星放送
給湯器　照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日　　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。