

フリガナ	ネクストユウツーエー	
物件名称	ネクスト ユウ2 A	102号室

物件番号 26002006650001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-0627 大分県豊後高田市新地1749番8号				
交通①	日豊本線 宇佐駅 徒歩45分				
交通②					
交通③					
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年05月築
主要採光面	南東	専有面積	50.01㎡	総戸数	
賃料	57,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

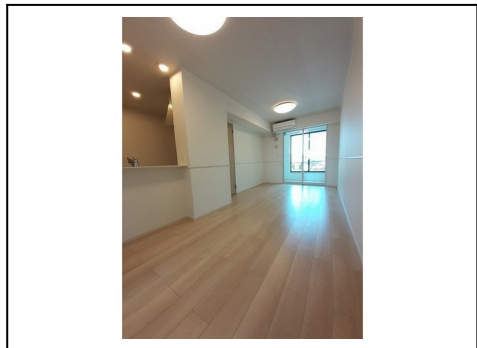
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,104m	中学校		コンビニ	286m	病院	870m
	その他 ホームセンターセブン高田店 499m							

お部屋ラボ 日出店 〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
---	---	--



設備・条件	追い焚き シャンプーリッカーセパレート モーター付エアコン 宅配BOX カーフックセイト 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯置場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具	その他 設備・条件
-------	--	-----------

印刷日 西暦2024年10月06日 情報有効期限 西暦2024年10月13日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。