

フリガナ	シャーメゾンショウニンニシ	
物件名称	シャーメゾン上人西	102号室

物件番号 26007008600003
 取引態様 一般媒介
 物件種別 アパート

所在地	〒874-0035 大分県別府市上人西8番2号	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩11分	
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩27分	
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩54分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年3月築
主要採光面	南	専有面積	48.12㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料33000円(税込)、毎月保証料 月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング費:72,600円 抗菌:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 シャーメゾンライフSUPPORT24/月:1,320円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	221m	病院	1,124m
	スーパー マルショク 大学通り店 379m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 762m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 960m / その他 ニトリ 別府店 1,108m / コンビニ ローソン 別府上人仲町店 259m					

お部屋ラボ 別府店
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャワードレジャー	セラレート	エンターテインメント	宅配BOX	カーフックセット	浴室乾燥機	シャワートイレ	ペット相談
室内洗濯置場	システムキッチン	フローリング	二人入居可	CATV	エアコン	24時間監視カメラ	駐輪場	給湯器

その他 設備・条件
 インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月13日 情報有効期限 西暦2025年04月20日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。