

フリガナ	マロン	A201号室
物件名称	マロン	

物件番号 26006001010005

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0134 大分県大分市大字猪野798番1号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩24分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩35分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年01月築
主要採光面	南	専有面積	55.58㎡	総戸数	10戸
賃料	53,500円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証料10,000円(税別) / 年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1: 3,000円 駐車料2: 3,000円 町費: 450円 ぶんきサポート24: 1,320円 抗菌施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 18,700円 クリーニング費: 58,850円 Gゼロパック: 38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	913m	病院	1,506m
------	-----	-----	------	------	----	--------

スーパー マックスバリュくらし館 猪野店 514m / スーパー サンリブ 明野 1,002m / スーパー マルキョウ 皆春店 1,363m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 672m / その他 西松屋 大分明野店 1,001m

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--



設備・条件	その他設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月12日 情報有効期限 西暦2024年12月19日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。